



ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ИРОН"  
190068, Санкт-Петербург, Наб. кан. Грибоедова 109/8  
ОГРН 1027810261160 | ИНН 7812006023 | КПП 783801001  
Тел.: +7 (812) 714-5322 | Факс: +7 (812) 714-4469  
Email: info@ironcompany.ru | www.ironcompany.ru

## РЕФЕРЕНС-ЛИСТ

**Название организации:** ООО «Строительная фирма «ИРОН»

**ИНН/КПП:** 7812006023/783801001

**Адрес:** 190068, Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.109/8

**Телефон:** 8 (812) 714-53-22

[www.ironcompany.ru](http://www.ironcompany.ru)

[info@ironcompany.ru](mailto:info@ironcompany.ru)

**Управляющий директор:** Рот Максим Вячеславович

**ОГРН, дата регистрации, место регистрации:** 1027810261160  
28 октября 1991 г. Регистрационная палата Администрации г. Санкт-Петербурга

**Банковские реквизиты:**  
р/с: 40702810106000024938  
в Санкт-Петербургском филиале ПАО «Промсвязьбанк» г. Санкт-Петербург  
к/с: 30101810000000000920  
БИК: 044030920

### **Основные виды деятельности компании:**

- Подготовка строительных площадок к новому строительству;
- Демонтаж зданий и сооружений любой сложности, в том числе в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности центральных районов г. Санкт-Петербурга, г. Москвы;
- Строительство и реконструкция зданий;
- Земляные работы;
- Инженерные сети (ГВС, ХВС, НВК, отопление);
- Вывоз и утилизация строительных отходов;
- Разработка и согласование экологической документации.

### **Членство в СРО (допуск к работам):**

- Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, №С-098-7812006023-14012010-133/5 от 28 апреля 2014 г., выдано СРО Некоммерческое партнерство «Центр развития строительства»;
- Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации №П-098-7812006023-08112010-283/2 от 22 августа 2012 г., выдано СРО Некоммерческое партнерство «Центр развития архитектурно-строительного проектирования».

### Краткая история компании:

ООО «Строительная фирма «ИРОН» основано в 1991 году и уже более 30-ти лет выполняет демонтажные работы объектов гражданского и промышленного назначения. Основными нашими Заказчиками являются крупные девелоперские и строительные компании города: **СПб Реновация, SetlCity, ЛСР, РосСтройИнвест, ГК NordEst, СМУ-2, ИнтерГрупп, Экспофорум, СК СПб Гранит.**

<b>ПЕРЕЧЕНЬ СПЕЦТЕХНИКИ КОМПАНИИ</b>				
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование спец. техники, оборудования</b>	<b>Марка</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Характеристики</b>
1	Экскаватор	DOOSAN DX 300 LCA	4	ковш 1 м <sup>3</sup> ножницы для демонтажных работ, гидромолот, грейферный захват
2	Экскаватор-разрушитель	KOBELCO SK-320 (Long)	1	стрела 18 м. оборудован ножницами для демонтажных работ
3	Экскаватор-разрушитель	KOBELCO SK-450 (Long)	1	стрела 25 м. оборудован ножницами для демонтажных работ
4	Экскаватор	HITACHI EX-350	1	ковш 2,0 м <sup>3</sup> гидромолот, ножницы для демонтажных работ
5	Экскаватор	HITACHI EX-300	1	ковш 2,0 м <sup>3</sup> гидромолот, ножницы для демонтажных работ
6	Экскаватор	HITACHI ZX350LCH-5G	2	ковш 1,2 м <sup>3</sup> ножницы для демонтажных работ
7	Экскаватор	HITACHI ZX200-5G	1	ковш 1,1 м <sup>3</sup>
8	Экскаватор	DOOSAN, DX260LCA	1	ковш 1,1 м <sup>3</sup> , гидроножницы, грейфер

### ОБЪЕКТЫ, РЕАЛИЗОВАННЫЕ ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ИРОН»:

<b>в 2019 г.</b>			
<b>ООО «Меджиком»</b>	Гостиница «Спутник» г. Москва, Ленинский проспект 38	Демонтаж основного высотного здания (76 метров) гостиницы в стесненных условиях, с ручной, поэлементной разборкой конструктива башенным и автомобильным краном. Демонтаж внутренней части с применением демонтажных роботов с гидромолотом	25 000 м <sup>3</sup> в твердом теле
<b>ГК «РосСтройИнвест»</b>	Многоквартирный жилой дом СПб, Земледельческая, д. 3	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземной и подземной частей зданий	122 368 м <sup>3</sup>

<b>ООО «ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад»</b>	Многоквартирный дом СПб, Октябрьская наб., д. 40	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземной и подземной частей зданий	141 225 м <sup>3</sup>
<b>ООО «Сэтл Сити» (Setl Group)</b>	Строительство Жилого комплекса «PULSE на набережной» СПб, Октябрьская наб., д. 38	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземной и подземной частей зданий	248 965 м <sup>3</sup>
<b>ООО «ИнвестПром»</b>	Строительство здания на 600 мест МОБУ «Волховская городская гимназия №3 имени Героя Советского союза Александра Лукьянова» г. Волхов, ул. А. Лукьянова, д.4	Комплекс работ по подготовке строительной площадки и демонтажу надземных и подземных частей зданий	44 000 м <sup>3</sup>
<b>ООО «ДВК-ДОРСТРОЙ»</b>	СПб, ул. Костюшко, д. 9, корп.2, лит. А	Комплекс работ по механизированному демонтажу надземной и подземной частей здания с охранением существующей ТП пристроенной к демонтированному зданию и сохранением части фундаментов здания	51 460 м <sup>3</sup>
<b>ООО «СПб Реновация»</b>	СПб, Курортный район, пос. Песочный, 6-й квартал д.122, лит.А, 9-й квартал д.147 лит А 11-й квартал д.195, лит.А, 5-й квартал, д.81, 7-й квартал, д.135	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземных частей зданий	2 000 м <sup>3</sup>

**в 2020 г.**

<b>ООО" Виктория Сервис" Группа Компаний Вива Транс</b>	"Лабораторный корпус № 9" ЦНИИГ г. Москва, шоссе Энтузиастов 86к1	Поэлементный демонтаж конструктива высотного здания (72 метра) башенным и автомобильным кранами, с применением демонтажных роботов с гидромолотами при осуществлении разбора внутренней его части	24 000 м <sup>3</sup> в твердом теле
<b>ООО «ГЕОИЗОЛ»</b>	«Административный общественно-деловой комплекс с подземной автостоянкой» СПб, Дегтярный пер., д. 7, литера А	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземных частей зданий	Временные дороги 3 290,9 м <sup>2</sup> , демонтаж 239,5м <sup>3</sup>

<b>ООО «Добрострой»</b>	СПб, Нейшлотский пер., д. 17	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземных и подземных частей зданий	4 769 м <sup>3</sup>
<b>ООО «Управление строительными проектами»</b>	«Строительство многофункционального торгово-развлекательного комплекса», ТЦ Голливуд СПб, Коломяжский пр-т, д. 22, литера А	Комплекс работ по демонтажу подземных железобетонных конструкций при подготовке строительной площадки для строительства	1 995 м <sup>3</sup>
<b>ООО «СПб Реновация»</b>	СПб, 2-я Комсомольская ул., д. 37, корп.1, д. 39, корп.1	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу подземных и надземных частей зданий жилых домов	19 796 м <sup>3</sup>
<b>ООО «СПб Реновация»</b>	СПб, п. Понтонный, ул. Южная, д. 5, корп. 3	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземной части здания	4 100 м <sup>3</sup>
<b>ООО «СПб Реновация»</b>	СПб, 2-я Комсомольская ул., д. 41	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу подземной и надземной частей здания многоквартирного жилого дома	9 692 м <sup>3</sup>

**в 2021 г.**

<b>ООО «АК Строй»</b>	СПб, В.О. 14 линия, д. 77, лит. А	Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и выполнению демонтажных работ подземной и надземной нежилого здания в рамках проекта реконструкции здания школы под общежитие СПб Горный Университет	19 328 м <sup>3</sup>
<b>ООО «ДИАМАНТ СПОРТ»</b>	СПб, Дальневосточный проспект, д.14, лит. А., ТК «МЕБЕЛЬВУД»	Комплекс демонтажных работ вручную и с применением роботов-разрушителей в помещениях функционирующего торгового центра, разработка природоохранной документации	5 550 м <sup>2</sup> помещений
<b>ООО «СПб Реновация»</b>	СПб, Усть-Славянка, Советский пр.	Полный комплекс работ по демонтажу жилых домов, разработка природоохранной документации, очистка участков от существующего мусора (несанкционированные свалки)	28 685 м <sup>3</sup>

<b>ООО «АК Строй»</b>	СПб, В.О. 14 линия, д. 77, лит. А	Разработка котлована, срубка оголовков свай, устройство щебеночного основания	5 900 м <sup>3</sup>
<b>ООО «ТРОПИК»</b>	Реконструкция офисного комплекса «Бизнес-центр «Депо №1». Пусковой комплекс «В» по адресу: г. Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, д.2, корпус 9, литер А.	Комплекс работ по демонтажу здания, механизированным и ручным способом, с сохранением конструкций, вывоз и утилизация мусора	площадь застройки 1 411 м <sup>2</sup>
<b>ООО «ГЕОИЗОЛ» (2021-2022 гг)</b>	Приспособление под современное использование объекта культурного наследия регионального значения «Канатный цех с водонапорной башней завода «Красный гвоздильщик», по адресу: Санкт-Петербург, 25-я линия В.О., д. 6, корпус 1, литера Б	Комплекс работ по демонтажу здания, механизированным и ручным способом, с сохранением конструкций, вывоз и утилизация мусора	47 600 м <sup>3</sup> стр

**в 2022 г.**

<b>АО «Третий парк»</b>	Частичный демонтаж здания, расположенного по адресу: СПб, Витебский пр., дом 9, лит. Б	Комплекс работ по демонтажу гаражных автобусных боксов на территории АО «Третий парк». Вывоз и утилизация отходов от демонтажа.	7130 м <sup>3</sup> стр. объема
<b>ООО «Пушкинский машиностроительный завод»</b>	Реконструкция здания котельной на территории действующего предприятия, устройство тепловых сетей	Комплекс работ по демонтажу здания недействующей котельной, механизированным и ручным способом, вывоз и утилизация мусора. Устройство тепловых сетей, восстановление действующих тепловых сетей	5 353,00 м <sup>3</sup> стр  400 п.м. сетей
<b>ООО «СПб Реновация»</b>	Снос МКД, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Турбинная, д.9, Турбинная, д.11, ул. Оборонная, д.15 в квартале Невская Застава	Комплекс работ по демонтажу зданий и сооружений механизированным способом, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация мусора	117 626 м <sup>3</sup> стр
<b>ООО «ПСБ «ЖилСтрой»</b>	Реконструкция здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., дом 93, литер А, занимаемого Санкт-Петербургским государственным учреждением культуры «Центр современного искусства имени Сергея Курёхина (здание кинотеатра «Прибой»)	Комплекс работ по демонтажу строительных конструкций механизированным способом, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация мусора	2 500 м <sup>3</sup> в твердом теле

<b>ООО «СПб Реновация»</b>	СПб, город Колпино, Загородная улица. СПб, ул. Летчика Пилютова, уч.5	Комплекс работ по демонтажу фундаментов башенных кранов, вывоз и утилизация мусора	1 478 м3 в твердом теле
<b>ООО «УК Ленинец»</b>	Санкт-Петербург, ул. Софийская, 14. Бизнес-центр «Ленинец»	Комплекс работ по демонтажу жб конструкций в рамках проведения работ по реконструкции на территории действующего бизнес-центра	Площадь застройки 2780 м2
<b>ООО «ГЕОИЗОЛ»</b>	Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Новодеревенская, д.17	Комплекс работ по устройству котлована	10 500 м2

**Текущие объекты (2023 г.)**

<b>ООО «Развитие территорий»</b>	Демонтаж зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д.21, к.3. литера Д,Е,А,В,Ж,К	Комплекс работ по подготовке строительной площадки к новому строительству, включая демонтаж зданий и сооружений механизированным способом, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация мусора	23 071,00 м3 стр
<b>ООО «СПб Реновация»</b>	Полный комплекс работ по демонтажу зданий, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, дом 9, корп. 2, литера В, г. Санкт-Петербург, Непокоренных, дом 9, корп. 3, литера Е, г. Санкт-Петербург, Непокоренных, дом 9, корп. 4, литера А, г. Санкт-Петербург, Тихорецкий пр. д.5, к.1, литера Г	Комплекс работ по демонтажу надземной и подземной части зданий механизированным способом, ручная отсечка от сохраняемого здания, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация мусора. Мониторинг окружающей застройки.	30 814 м3 стр. объема

Управляющий директор



М.В. Рот