



ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ИРОН"
190068, Санкт-Петербург, Наб. кан. Грибоедова 109/8
ОГРН 1027810261160 | ИНН 7812006023 | КПП 783801001
Тел.: +7 (812) 714-5322 | Факс: +7 (812) 714-4469
Email: info@ironcompany.ru | www.ironcompany.ru

РЕФЕРЕНС-ЛИСТ

Название организации: ООО «Строительная фирма «ИРОН»

ИНН/КПП: 7812006023/783801001

ОГРН 1027810261160

Адрес: 190068, Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.109/8

Телефон: 8 (812) 714-53-22

Дата регистрации, место регистрации:

28 октября 1991 г. Регистрационная палата Администрации г. Санкт-Петербурга

Сайт: www.ironcompany.ru

Эл. почта: info@ironcompany.ru

Директор: Рот Максим Вячеславович

Банковские реквизиты:

р/с: 40702810106000024938

в Санкт-Петербургском филиале ПАО «Промсвязьбанк» г. Санкт-Петербург

к/с: 30101810000000000920

БИК: 044030920

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ:

- Подготовка строительных площадок к новому строительству;
- Демонтаж зданий и сооружений любой сложности, в том числе в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности центральных районов г. Санкт-Петербурга, г. Москвы;
- Строительство и реконструкция зданий;
- Земляные работы;
- Инженерные сети (ГВС, ХВС, НВК, отопление);
- Вывоз и утилизация строительных отходов;
- Разработка и согласование экологической документации.

ЧЛЕНСТВО В СРО (ДОПУСК К РАБОТАМ):

- ЛИЦЕНЗИЯ на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 23697; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00664826 от 26.07.2023 г.
- Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, №С-098-7812006023-14012010-133/5 от 28 апреля 2014 г., выдано СРО Некоммерческое партнерство «Центр развития строительства»;
- Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации №П-098-7812006023-08112010-283/2 от 22 августа 2012 г., выдано СРО Некоммерческое партнерство «Центр развития архитектурно-строительного проектирования».

КРАТКАЯ ИСТОРИЯ КОМПАНИИ:

ООО «Строительная фирма «ИРОН» основано в 1991 году и уже более 30-ти лет выполняет демонтажные работы объектов гражданского и промышленного назначения. Основными нашими Заказчиками являются крупные девелоперские и строительные компании города: **СПб Реновация, SetlCity, ЛСР, РосСтройИнвест, ГК NordEst, СМУ-2, ИнтерГрупп, Экспофорум, СК СПб Гранит.**

ПЕРЕЧЕНЬ СПЕЦТЕХНИКИ КОМПАНИИ

| № п/п | Наименование спец. техники, оборудования | Марка | Кол-во | Характеристики |
|-------|--|-----------------------|--------|---|
| 1 | Экскаватор | DOOSAN DX 300 LCA | 4 | ковш 1 м ³ ножницы для демонтажных работ, гидромолот, грейферный захват |
| 2 | Экскаватор-разрушитель | KOBELCO SK-320 (Long) | 1 | стрела 18 м оборудован ножницами для демонтажных работ |
| 3 | Экскаватор-разрушитель | KOBELCO SK-450 (Long) | 1 | стрела 25 м оборудован ножницами для демонтажных работ |
| 4 | Экскаватор | НИТАСНІ EX-350 | 1 | ковш 2,0 м ³ гидромолот, ножницы для демонтажных работ |
| 5 | Экскаватор | НИТАСНІ EX-300 | 1 | ковш 2,0 м ³ гидромолот, ножницы для демонтажных работ |
| 6 | Экскаватор | НИТАСНІ ZX350LCH-5G | 2 | ковш 1,2 м ³ ножницы для демонтажных работ |
| 7 | Экскаватор | НИТАСНІ ZX200-5G | 1 | ковш 1,1 м ³ |
| 8 | Экскаватор | DOOSAN DX260LCA | 1 | ковш 1,1 м ³ , гидроножницы, грейфер |

ОБЪЕКТЫ, РЕАЛИЗОВАННЫЕ ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ИРОН»:

| в 2019 г. | | | |
|---|---|--|---|
| ООО «Меджиком» | Гостиница «Спутник» г. Москва, Ленинский пр-т, д. 38 | Демонтаж основного высотного здания (76 метров) гостиницы в стесненных условиях, с ручной, поэлементной разборкой конструктива башенным и автомобильным краном. Демонтаж внутренней части с применением демонтажных роботов с гидромолотом | 25 000 м ³ в твердом теле |
| ГК «РосСтройИнвест» | Многоквартирный жилой дом г. СПб, Земледельческая, д. 3 | Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземной и подземной частей зданий | 122 368 м ³ |
| ООО «ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад» | Многоквартирный дом г. СПб, Октябрьская наб., д. 40 | Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземной и подземной частей зданий | 141 225 м ³ |
| ООО «Сэтл Сити» (Setl Group) | Строительство Жилого комплекса «PULSE на набережной» г. СПб, Октябрьская наб., д. 38 | Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземной и подземной частей зданий | 248 965 м ³ |
| ООО «ИнвестПром» | Строительство здания на 600 мест МОБУ «Волховская городская гимназия №3 имени Героя Советского союза Александра Лукьянова» г. Волхов, ул. А. Лукьянова, д.4 | Комплекс работ по подготовке строительной площадки и демонтажу надземных и подземных частей зданий | 44 000 м ³ |
| ООО «ДВК- ДОРСТРОЙ» | г. СПб, ул. Костюшко, д. 9, корп. 2, лит. А | Комплекс работ по механизированному демонтажу надземной и подземной частей здания с охранением существующей ТП пристроенной к демонтированному зданию и сохранением части фундаментов здания | 51 460 м ³ |
| ООО «СПб Реновация» | г. СПб, Курортный район, пос. Песочный, 6-й квартал д. 122, лит. А, 9-й квартал д. 147 лит. А, 11-й квартал д. 195, лит. А, 5-й квартал, д. 81, 7-й квартал, д. 135 | Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземных частей зданий | 2 000 м ³ |

в 2020 г.

| | | | |
|---|---|---|--|
| <p align="center">ООО «Виктория Сервис» Группа Компаний Вива Транс</p> | <p align="center">"Лабораторный корпус № 9" ЦНИИГ г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 86, корп. 1</p> | <p align="center">Поэлементный демонтаж конструктива высотного здания (72 метра) башенным и автомобильным кранами, с применением демонтажных роботов с гидромолотами при осуществлении разбора внутренней его части</p> | <p align="center">24 000 м³ в твердом теле</p> |
| <p align="center">ООО «ГЕОИЗОЛ»</p> | <p align="center">«Административный общественно- деловой комплекс с подземной автостоянкой» г. СПб, Дегтярный пер., д. 7, лит. А</p> | <p align="center">Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземных частей зданий</p> | <p align="center">Временные дороги 3 290,9 м², демонтаж 239,5 м³</p> |
| <p align="center">ООО «Добрострой»</p> | <p align="center">г. СПб, Нейшлотский пер., д. 17</p> | <p align="center">Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземных и подземных частей зданий</p> | <p align="center">4 769 м³</p> |
| <p align="center">ООО «Управление строительными проектами»</p> | <p align="center">«Строительство многофункционального торгово- развлекательного комплекса», ТЦ Голливуд г. СПб, Коломяжский пр-т, д. 22, лит. А</p> | <p align="center">Комплекс работ по демонтажу подземных железобетонных конструкций при подготовке строительной площадки для строительства</p> | <p align="center">1 995 м³</p> |
| <p align="center">ООО «СПб Реновация»</p> | <p align="center">г. СПб, 2-я Комсомольская ул., д. 37, корп. 1, д. 39, корп. 1</p> | <p align="center">Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу подземных и надземных частей зданий жилых домов</p> | <p align="center">19 796 м³</p> |
| <p align="center">ООО «СПб Реновация»</p> | <p align="center">г. СПб, п. Понтонный, ул. Южная, д. 5, корп. 3</p> | <p align="center">Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу надземной части здания</p> | <p align="center">4 100 м³</p> |
| <p align="center">ООО «СПб Реновация»</p> | <p align="center">г. СПб, ул. 2-я Комсомольская, д. 41</p> | <p align="center">Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и демонтажу подземной и надземной частей здания многоквартирного жилого дома</p> | <p align="center">9 692 м³</p> |

в 2021 г.

| | | | |
|---|--|---|---|
| <p align="center">ООО «АК Строй»</p> | <p align="center">г. СПб, В.О. 14 линия, д. 77, лит. А</p> | <p align="center">Комплекс работ по разработке, согласованию проектной документации, подготовке строительной площадки и выполнению демонтажных работ подземной и надземной нежилого здания в рамках проекта реконструкции здания школы под общежитие СПб Горный Университет</p> | <p align="center">19 328 м³</p> |
| <p align="center">ООО «ДИАМАНТ СПОРТ»</p> | <p align="center">г. СПб, Дальневосточный проспект, д. 14, лит. А, ТК «МЕБЕЛЬВУД»</p> | <p align="center">Комплекс демонтажных работ вручную и с применением роботов-разрушителей в помещениях функционирующего торгового центра, разработка природоохранной документации</p> | <p align="center">5 550 м² помещений</p> |
| <p align="center">ООО «СПБ Реновация»</p> | <p align="center">г. СПб, Усть-Славянка, Советский пр.</p> | <p align="center">Полный комплекс работ по демонтажу жилых домов, разработка природоохранной документации, очистка участков от существующего мусора (несанкционированные свалки)</p> | <p align="center">28 685 м³</p> |
| <p align="center">ООО «АК Строй»</p> | <p align="center">г. СПб, В.О. 14 линия, д. 77, лит. А</p> | <p align="center">Разработка котлована, срубка оголовков свай, устройство щебеночного основания</p> | <p align="center">5 900 м³</p> |
| <p align="center">ООО «ТРОПИК»</p> | <p align="center">Реконструкция офисного комплекса «Бизнес-центр «Депо № 1». Пусковой комплекс «В» по адресу: г. СПб, Митрофаньевское шоссе, д. 2, корп. 9, лит. А.</p> | <p align="center">Комплекс работ по демонтажу здания, механизированным и ручным способом, с сохранением конструкций, вывоз и утилизация строительного мусора</p> | <p align="center">площадь застройки 1 411 м²</p> |
| <p align="center">ООО «ГЕОИЗОЛ» (2021-2022 гг)</p> | <p align="center">Приспособление под современное использование объекта культурного наследия регионального значения «Канатный цех с водонапорной башней завода «Красный гвоздильщик», по адресу: г. СПб, 25-я линия В.О., д. 6, корп. 1, лит. Б</p> | <p align="center">Комплекс работ по демонтажу здания, механизированным и ручным способом, с сохранением конструкций, вывоз и утилизация строительного мусора</p> | <p align="center">47 600 м³ стр. объема</p> |
| <p align="center">АНО "СМП "Автоспорт и Гонки"</p> | <p align="center">г. СПб, Пулковское шоссе, д. 61 корп. 5 лит. И, А, Б, Л, К, Ж, В, Д, Е, З</p> | <p align="center">Комплекс демонтажных работ надземной и подземной частей сооружений</p> | <p align="center">70 000 м³ стр. объема</p> |

в 2022 г.

| | | | |
|---|---|--|--|
| <p align="center">АО «Третий парк»</p> | <p>Частичный демонтаж здания, расположенного по адресу: г. СПб, Витебский пр., д. 9, лит. Б</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу гаражных автобусных боксов на территории АО «Третий парк». Вывоз и утилизация отходов от демонтажа.</p> | <p align="center">7 130 м³ стр. объема</p> |
| <p align="center">ООО «Пушкинский машино-строительный завод»</p> | <p>Реконструкция здания котельной на территории действующего предприятия, устройство тепловых сетей г. СПб, г. Пушкин, ул. Новодеревенская, д. 17</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу здания недействующей котельной, механизированным и ручным способом, вывоз и утилизация строительного мусора. Устройство тепловых сетей, восстановление действующих тепловых сетей</p> | <p align="center">5 353 м³ стр. объема 400 п.м. сетей</p> |
| <p align="center">ООО «СПб Реновация»</p> | <p>Снос МКД, расположенных по адресу: г. СПб, ул. Турбинная, д. 9, Турбинная, д. 11, ул. Оборонная, д. 15 в квартале Невская Застава</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу зданий и сооружений механизированным способом, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация строительного мусора</p> | <p align="center">117 626 м³ стр. объема</p> |
| <p align="center">ООО «ПСБ «ЖилСтрой»</p> | <p>Реконструкция здания, расположенного по адресу: г. СПб, Средний пр. В.О., д. 93, лит. А, занимаемого Санкт-Петербургским государственным учреждением культуры «Центр современного искусства имени Сергея Курёхина (здание кинотеатра «Прибой»)</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу строительных конструкций механизированным способом, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация строительного мусора</p> | <p align="center">2 500 м³ в твердом теле</p> |
| <p align="center">ООО «СПб Реновация»</p> | <p>г. СПб, г. Колпино, ул. Загородная г. СПб, ул. Летчика Пилютова, уч. 5</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу фундаментов башенных кранов, вывоз и утилизация строительного мусора</p> | <p align="center">1 478 м³ в твердом теле</p> |
| <p align="center">ООО «УК Ленинец»</p> | <p>г. СПб, ул. Софийская, д. 14 Бизнес-центр «Ленинец»</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу жб конструкций в рамках проведения работ по реконструкции на территории действующего бизнес-центра</p> | <p align="center">Площадь застройки 2 780 м²</p> |
| <p align="center">ООО «ГЕОИЗОЛ»</p> | <p>г. СПб, г. Пушкин, ул. Новодеревенская, д.17</p> | <p>Комплекс работ по устройству котлована</p> | <p align="center">10 500 м²</p> |

Текущие объекты (2023 г.)

| | | | |
|--|---|--|---|
| <p align="center">ООО «Развитие территорий»</p> | <p>Демонтаж зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. СПб, Шкиперский проток, д. 21, корп. 3. лит. Д, Е, А, В, Ж, К</p> | <p>Комплекс работ по подготовке строительной площадки к новому строительству, включая демонтаж зданий и сооружений механизированным способом, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация строительного мусора</p> | <p align="center">23 071 м³ стр. объема</p> |
| <p align="center">ООО «СПб Реновация»</p> | <p>Полный комплекс работ по демонтажу зданий, расположенных по адресу: г. СПб, проспект Непокоренных, д. 9, корп. 2, лит. В, г. СПб, Непокоренных, д. 9, корп. 3, лит. Е, г. СПб, Непокоренных, д. 9, корп. 4, лит. А, г. СПб, Тихорецкий пр. д. 5, корп. 1, лит. Г</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу надземной и подземной части зданий механизированным способом, ручная отсечка от сохраняемого здания, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация строительного мусора. Мониторинг окружающей застройки.</p> | <p align="center">30 814 м³ стр. объема</p> |
| <p align="center">ООО «Пушкинский машино- строительный завод»</p> | <p>Реконструкция производственных помещений с целью устройства литейного цеха, расположенного по адресу: г. СПб, г. Пушкин, ул. Новодеревенская, д. 17</p> | <p>Комплекс работ по устройству котлована и устройству монолитных железобетонных конструкций фундаментов</p> | <p align="center">10 500 м³</p> |
| <p align="center">ООО «ПСБ «ЖилСтрой»</p> | <p>Строительство и реконструкция комплекса зданий для нужд СПб ГБПОУ «Академия танца Бориса Эйфмана» по адресу: г. СПб, ул. Большая Пушкарская, д.7, лит.А, ул. Большая Пушкарская, д.9, лит. А</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу зданий механизированным и ручным способом, демонтаж подземных инженерных систем, снос зеленых насаждений, сортировка, вывоз строительного мусора</p> | <p align="center">42 302 м³ стр. объема</p> |
| <p align="center">ООО «ПСБ «ЖилСтрой»</p> | <p>Выполнение работ по реконструкции для размещения СПб ГУ «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей- инвалидов Адмиралтейского района» по адресу: г. СПб, ул. Мясная, д. 3, лит. А, В, М</p> | <p>Комплекс демонтажных работ механизированным и ручным способом</p> | <p align="center">10 841 м³ в твердом теле</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>ООО "Ин-Про"</p> | <p>Выполнение работ по демонтажу комплекса зданий и сооружений, расположенных по адресу: Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Мира, 22 в/ч 31610-У</p> | <p>Комплекс демонтажных работ механизированным и ручным способом, разработка проектной документации, вывоз и утилизация строительного мусора.</p> | <p>22 000 м³ стр. объема</p> |
| <p>ООО «Трансепт групп»</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу на объекте «Центральный Дом Автоспорта SMP Racing на базе 20 павильона ВДНХ», расположенном по адресу: г. Москва, СВАО, проспект Мира, д. 119, с. 20</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу существующего остекления</p> | <p>10 000 м³ площади фасадного остекления</p> |
| <p>ООО «Трансепт групп»</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу на объекте «Центральный Дом Автоспорта SMP Racing на базе 20 павильона ВДНХ», расположенном по адресу: г. Москва, СВАО, проспект Мира, д. 119, с. 20</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу монолитного основания, нарезанного алмазной резкой, плит перекрытия над подвалом и вентканалами, кирпичных стен и перегородок в подвале</p> | <p>7 000 м³ в твердом теле</p> |
| <p>ООО «360 Констракшн»</p> | <p>Демонтаж надземной и подземной части комплекса зданий и сооружений «Завода шампанских вин «Новый Свет», расположенных по адресу: Республика Крым, г. Судак, пгт. Новый Свет, ул. Шаляпина, д. 1</p> | <p>Комплекс работ по демонтажу надземной и подземной части зданий и сооружений, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация строительного мусора.</p> | <p>60 000 м³ стр. объема</p> |
| <p>АО «Петербургский мельничный комбинат»</p> | <p>Демонтажные работы комплекса зданий, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, д. 5, Лит. О, Ф, С.</p> | <p>Полный комплекс работ по демонтажу надземной и подземной части зданий механизированным способом, в т.ч. водонапорной башни, разработка проектной и природоохранной документации, вывоз и утилизация строительного мусора.</p> | <p>23 000 м³ стр. объема</p> |

Директор

ООО «Строительная фирма «ИРОН»



Рот М.В.